

RG.6845.2.2019

Borowie, 28.05.2019r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.1490), podaję do publicznej wiadomości:

Informację

o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego,

który odbył się dnia 28 maja 2019 r.

w siedzibie Urzędu Gminy Borowie

ul. Aleksandra Sasimowskiego 2, 08-412 Borowie

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony w celu wydzierżawienia na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Brzuskowola, w skład której wchodzi działki ewidencyjne nr 72/1, 72/2, 72/3 o łącznej pow. 0,3110 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest KW SI1G/00039862/1.

Cena wywoławcza nieruchomości: **czynsz miesięczny w kwocie 3500,00 zł netto**

- najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**
- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0 (brak wpłat wadium)**
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**
- nabywca nieruchomości (dzierżawca) – **brak, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

WOJT GMINY  
mgr inż. Wiesław Gaska



**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z dnia 25 października 2018 r., Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. z dnia 25 września 2014 r., Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),

**WÓJT GMINY BOROWIE****Ogłasza drugi nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości:**

| Lp. | Rodzaj nieruchomości             | Oznaczenie nieruchomości   | Tytuł prawny do nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości   | Czynsz dzierżawny                | Termin wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat   | Okres dzierżawy                      |
|-----|----------------------------------|--|-------------------------------|--|---|----------------------------------|--|---|--------------------------------------|
| 1.  | Zabudowana nieruchomość gruntowa | działki ew. nr 72/1, 72/2, 72/3 o łącznej pow. 0,3110 ha w Brzuskowoli | KW<br>SI1G/00039862/1         | Na nieruchomości zlokalizowany jest murowany, parterowy budynek o pow. użytkowej 361,80 m <sup>2</sup> oraz budynek gospodarcze o pow. 46 m <sup>2</sup> i 7m <sup>2</sup> . | Dla działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Budynek w przeszłości stanowiły szkołę a następnie noclegownię dla pracowników pobliskich firm i fabryk. | 3500,00 zł + 23% VAT miesięcznie | Do 10 dnia każdego miesiąca w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. | Czynsz dzierżawny podlega corocznej indeksacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. | Od 01.07.2019 r na czas nieoznaczony |

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Borowie w dniu 11.06.2019 r. o godzinie 10<sup>00</sup>. Wadium w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) należy wnieść do dnia 07.06.2019 r. w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Borowie nr 58 9210 0008 0047 3530 2000 0010. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Minimalne postąpienie wynosi 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych). Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg, wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Borowie, jeżeli oferent który przetarg wygrał uchylł się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie ustalonym do jej zawarcia. Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty ustalonego czynszu dzierżawnego na konto Gminy Borowie do 10 dnia każdego miesiąca w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Podatki oraz ciążą związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego nie obejmuje opłat za dostawę mediów. Termin zawarcia umowy dzierżawnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Niniejsze ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [bip.borowie.pl](http://bip.borowie.pl) oraz u sołtysa wsi Brzuskowola w dniach 28.05.2019r.-11.06.2019r.

Szczegółowych informacji można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Borowie lub pod nr tel. 25 685-90-70 wew. 24